

Memoria de calidades

Distribuciones interiores: Bloque de hormigón vibrado o tabique de 9 cm.

Pavimentos: Será de Parquet de madera y en los baños, cocina y solana de cerámica de primera calidad con zócalos del mismo material.

Revestimientos verticales: Baños y cocinas alicatados con cerámica de primera calidad. Resto de paredes y techos de yeso a buena vista.

Carpintería exterior: Aluminio lacado con doble acristalamiento.

Persianas: de contraventana regulables en toda la vivienda, salvo en el ventanal del salón que serán de enrollar eléctricas.

Carpintería interior: Puerta de entrada de seguridad. Puertas de paso y armarios empotrados, de igual carpintería, totalmente acabados y distribuidos interiormente a elegir por el cliente

entre las opciones dadas por el vendedor.

Sanitarios: Grifería con mezclador monoblock y ducha de agua fría – caliente. Agua caliente individual por medio de paneles solares situados en cubierta. Columna de hidromasaje en el

plato de ducha situado en el baño del dormitorio principal. Loza sanitaria suspendida. Bañera de hidro masaje en baños.

Electricidad: Interruptores conmutadores en el salón, pasillo y dormitorios. Instalación de antena de Televisión Terrestre y Parabólica para Digital Plus. Punto de TV. y teléfono en el salón, cocina y dormitorios. Cuadros de protección y seguridad de acuerdo con las normativas vigentes.

Pintura: interior de plástico liso en paredes y techos.

Electrodomésticos: Placa eléctrica vitro cerámica de cuatro fuegos. Horno eléctrico. Nevera combi. Fregadero. Extractor. Instalación de lavadora en solana.

Aire acondicionado: Instalación en salón y dormitorios.

Calefacción: Mediante suelo radiante en toda la vivienda.

Aspiración centralizada: En salón y dormitorios.

Puerta de garaje: con motor y 2 mandos a distancia.

Video portero.

Caja Fuerte.