



## Memoria de calidades

**Distribuciones interiores:** Bloque de hormigón vibrado o tabique de 9 cm. Entre viviendas con doble tabique de 9cm.

**Pavimentos:** En la vivienda son de cerámica de primera calidad con zócalos del mismo material.

**Revestimientos verticales:** Baños y cocinas alicatados con cerámica de primera calidad. Resto de paredes y techos de yeso a buena vista.

**Carpintería exterior:** Aluminio lacado con doble acristalamiento marca Climalit.

**Persianas:** de enrollar en ventanas de dormitorios.

**Carpintería interior:** Puerta de entrada de seguridad. y puertas de paso color sapely. Armarios empotrados, de igual carpintería, totalmente acabados y distribuidos interiormente.

**Sanitarios:** Grifería con mezclador monoblock y ducha de agua fría – caliente. Agua caliente individual por medio de termo eléctrico de 50 litros.

**Electricidad:** Interruptores conmutadores en el salón, pasillo y dormitorios. Instalación de antena de Televisión Terrestre y Parabólicas para Digital Plus. Punto de TV. y teléfono en el salón y dormitorios. Cuadros de protección y seguridad de acuerdo con las normativas vigentes.

**Pintura:** interior de plástico liso en paredes color y en techos blanco.

**Cornisas:** en techos del salón y dormitorio principal.

**Cocina:** Amueblada con muebles altos, bajos y encimera de granito. En las viviendas de 3 dormitorios, preinstalación de lavavajillas con posibilidad de anulación instalando un módulo bajo presupuesto. (Consultar disponibilidad).

**Electrodomésticos:** Placa eléctrica Vitro-cerámica de cuatro fuegos. Horno eléctrico. Nevera combi. Fregadero. Extractor. Lavadora.

**Telefonía:** Alta gratuita con teléfono incluido.